

# I-4-2

## 오류1동 주민센터 복합개발

관리번호	유형	이행시기	예산구분	주관부서	협조부서(기관)
I-4-2	신규	임기내완료	비예산	자치행정과	SH공사

연도별 공약이행로드맵(확인지표)					
연도	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
확인지표					
○ 사업추진내용	▶ 착공	▶ 공사진행	▶ 준공		
달성도	60%	90%	100%		

### 정책목표

- 저이용 공공용지의 효율적 이용을 통한 공공시설 확충 및 청년주거복지 확충
- 복합개발을 통해 넓고 쾌적한 신축청사 확보 및 비용 절감

### 사업개요

- 위 치 : 서울시 구로구 오류동 31-138 외 1필지
- 기 간 : 2015.11월~2020.03월
- 규 모 : 대지면적 1,048㎡, 연면적 10,340㎡, 지하4층/지상18층
- 용 도 : 동주민센터 + 공공시설(경로당 등) + 행복주택 180세대
- 추진방법 : 구유지에 SH공사에서 동청사-편익시설-행복주택 건립 후, 공공시설을 구로구에 기부채납
- 총사업비 : 비예산 사업 (사업비 210억원 SH공사 부담)

### 이행계획

- 세부추진계획
  - 2018.01~2020.02월 : 공사 시행
  - 2020.03월 : 준공 및 개청식

### 연도별 투자계획 : 비예산 사업

담당자	부 서 : 자치행정과	주무관 : 차경민	전화번호 : 860-2495
-----	-------------	-----------	-----------------