

# I-4-3

## 개봉2동 주민센터·자치회관 신축

관리번호	유형	이행시기	예산구분	주관부서	협조부서(기관)
I-4-3	신규	임기내완료	국/시/구비	자치행정과	-

연도별 공약이행로드맵(확인지표)					
연도	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
확인지표					
○ 사업추진내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>시 투자심사</li> <li>공유재산심의</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>설계용역</li> <li>착공</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>준공</li> </ul>		
달성도	15%	50%	100%		

### 정책목표

- 넓고 좁은 개봉2동 주민센터를 재건축하여 주민들의 청사이용편의 제고
- 넓고 쾌적한 자치회관 공간 조성을 통해 주민자치활동의 구심점 구축

### 사업개요

- 위치 : 서울시 구로구 개봉동 261-6 외 2필지
- 기간 : 2018.01월 ~ 2020.09월
- 규모 : 대지면적 851.8㎡, 연면적 2,400㎡, 지하1층/지상5층
- 용도 : 동주민센터, 자치회관
- 추진방법 : 현 청사부지와 인접 매입부지를 활용하여 신축
- 총사업비 : 10,233백만원 (단위 : 백만원)

구분	총계	기투자	신규		
		토지매입비	소계	건립비	임시청사 임차료 등
사업비	10,233	2,701	7,532	7,342	190

※ 토지매입비는 감정평가수수료 5백만원 포함

**이행계획**

○ 세부추진계획

- 2018.07~10월 : 서울시 투자심사
- 2019.01~06월 : 설계용역 실시, 개봉교회 이전
- 2019.09~2020.09월 : 공사 시행

○ 효율적 이행방안 등

- 신속한 사업추진을 위해 금년 내 설계 착수

**연도별 투자계획**

(단위 : 백만원)

구 분		연도별 투자계획					
[1]추진내용	계	기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
○ 개봉2동 청사 신축	10,233	2,701	281	3,661	3,590		
<b>총 계</b>	10,233	2,701	281	3,661	3,590		
<b>[2] 예산구분</b>	<b>국비</b>	1,000		1,000			
	<b>시비</b>	1,911		1,000	911		
	<b>구비</b>	7,322	2,701	281	1,661	2,679	
	<b>기타(민자)</b>						

담당자	부 서 : 자치행정과	주무관 : 차경민	전화번호 : 860-2495
-----	-------------	-----------	-----------------